

Объявление

о соискании потенциального Нанимателя для передачи в имущественный наем (аренду) нежилых помещений

№	Наименование	
1	Полное наименование Общества	НАО «Национальный научный кардиохирургический центр»
2	Адрес местонахождения Общества	г. Нур-Султан, ул. Гуран, 38
3	Наименование объекта аренды	помещение
4	Местонахождение объекта аренды	пр. Гуран, 38, 1 этаж, Холл
5	Площадь объекта аренды	19,5
6	Целевое назначение объекта аренды	Аптека
7	Сроки аренды объекта	31.12.2022 года
8	Техническая спецификация	Бесперебойное электропитание, водоснабжение (горячая и холодная вода) кондиционирование, охраняемая территория/ имеется пропускная система.
9	Требования к потенциальному Нанимателю	В соответствии с приложением 3 к Правилам
10	Минимальная стоимость 1 кв.м. без учета НДС	5 608,48
11	Форма Заявки потенциального Нанимателя	В соответствии с приложением 5 к Правилам

* Заявку потенциальные наниматели предоставляют в срок до 12:00 часов «14» марта 2022 года, в кабинет № 15.

Начальник отдела МТО

Мухаметжанов Г.К.

Техническая спецификация

№	Наименование объекта	Целевое назначение	Местонахождение	Площадь (кв. м.)	Срок передачи в наем
1	НАО «Национальный научный кардиохирургический центр»	Аптека	г. Нур-Султан, пр. Туран, 38 I этаж, Холл	19,5	31.12.2022 года

Раздел 1. Специальные квалификационные требования:

Наличие лицензии на право осуществления фармацевтических деятельности. Опыт работы организации в данной сфере не менее 3-х лет. Фармацевт – специалист должен быть со стажем работы не менее 3-х лет.

Раздел 2. Технические и качественные характеристики:

- 2.1 Необходимо руководствоваться совместным приказом МЗ РК от 27 июля 2017года №463 и МЭ РК от 20 июля 2017года №285 «Об утверждении критериев оценки степени риска и проверочных листов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения», в том числе:
 - 2.2 Соблюдения уведомления порядка о начале деятельности;
 - 2.3 Наличие сведений о государственной регистрации о реализуемой продукции;
 - 2.4 Наличие предварительного, периодического и профилактического медицинского осмотра, допуска к работе, гигиенического обучения персонала, медицинских книжек на рабочем месте;
 - 2.5 Согласие на соблюдение требований международных стандартов аккредитации JCI;

Раздел 3. Прочие характеристики:

- 3.1 Устройство необходимых временных конструктивных изменений (перегородки, барьер и т.д.) устанавливаются с разрешением Наймодателя;

3.2 Коммунальные услуги (электрооснабжение, водоснабжение) обеспечиваются приборами учета электроэнергии и воды за счет Нанимателя. Уборка арендованной площади осуществляется Нанимателем;

3.3 Площадь должна быть оснащена необходимым для организации работы аптеки оборудованием и мебелью, которое является собственностью Нанимателя;

3.4 Наличие устройств для хранения и реализации лекарственных средств и изделий медицинского назначения;

3.5 Соблюдение мер предосторожности и недопущения распространения инфекций.

Начальник отдела МТО

Мухаметжанов Г.К.

Начальник ФЭО

Куренов К.А.